

Gammelgårdsskolen, Åbyhøj - renovering



Fotos, fra registreringer: Spangenberg & Madsen.

Gammelgårdsskolen i Aarhus undergår i 2018 og 2019 en grundig renovering, hvor S&M som ingeniørrådgiver under rammeaftale med kommunen yder teknisk ingeniørbistand i fbm. projektering og implementering af energirenovering af skolens el-tekniske anlæg. Den el-tekniske rådgivning omfatter bl.a. registrering og projektering af udskiftning af samtlige belysningsarmaturer.

Dertil varetager S&M også kortlægning af skolens brugsvandsinstallationer og projekterer udskiftning af disse. Denne del af opgaven omfatter i udgangspunktet udarbejdelse af udbudsmateriale for VVS-arbejder, herunder udskiftning af rør, med efterfølgende opfølgning under udførelse.

- Nye blandesløjfer i teknikrum.
- Udskiftning af alle hovedrør på brugsvand i kælder.
- Etablere decentral brugsvandsopvarmning hvor muligt, for at begrænse længere stræk med varmt brugsvand med deraf følgende varmetab.
- Nye brusere og rør og ombygning af opblanding i omklædningsrum.

Endvidere har det vist sig, at skolens krybekældre rummer problematiske adgangsforhold, der potentielt er en udfordring for arbejdsmiljøet. Derfor er S&M desuden hyret til at undersøge disse forhold og udarbejde en rapport vedrørende de aktuelle adgangsforhold.

Byggeprojektet

Periode	2018 - 2019 (14.06.2018-31.12.2019)
Type	Totalrådgivning
Areal	10.914 m ²
Anlægssum	Ca. 3.8-4.0 mio. kr.
Honorar	300.000 kr.
Bygherre	Aarhus Kommune / Aa+ Sekretariatet
Kontakt	Nicolai Kiilerich (vedr. el), Jørgen Lindberg (vedr. VVS)
Ingeniør	Spangenberg & Madsen Rådgivende Ingeniørfirma
S&M rolle	Teknisk rådgivning og bistand vedr. ingeniørarbejde, ifbm. ombygning og renovering. Projektering af EL og VVS samt udbud, kontrahering, tilsyn, aflevering samt arbejdsmiljørapport.



Fotos fra registreringer, Spangenberg & Madsen A/S

